

U M O W A

Zawarta w dniu _____ pomiędzy :
FW Szaltek J.Borek,G.Kowalewski s.c
z siedzibą w 44-207 Rybnik , ul.Podmiejska , zwanym dalej
" WYNAJMUJĄCYM " reprezentowanym przez :
1.FW Szaltek - Właściciel,

a -----

zwanym dalej " NAJEMCA " reprezentowanym przez :

dowód osobisty nr wydany przez :

& 1

1.Przedmiotem umowy jest dzierżawa Szalunki Tekko użytych do
budowy : _____

2.Wartość netto dzierżawionych określa
załącznik nr 1

& 2

- 1.Okres dzierżawy liczony jest od dnia pobrania elementów fundamentowych do dnia zwrotu włącznie.
- 2." Najemca " będzie każdorazowo zgłaszał pisemne przedłużenie terminu zwrotu z dwudniowym wyprzedzeniem.
3. W przypadku zgłoszenia przez " Najemcę " w terminie krótszym niż dwudniowym termin zwrotu " Wynajmujący " ma prawo odmówić zgody na przedłużenie i żądać zwrotu w terminie umownym.
- 4.Jeżeli " Najemca " nie zwróci szalunków fundamentowych w wyznaczonym terminie "Wynajmujący" może zastosować kary umowne określone w & 4.
- 5."Najemca" zobowiązany jest do powiadomienia i uzyskania zgody "Wynajmującego" na zmianę miejsca użytkowania przedmiotu umowy.

& 3

- 1.Elementy szalunków będą wydawane na podstawie zamówienia i upoważnienia wystawionego imiennie przez "Najemcę" z określeniem adresu budowy.
- 2.Koszt transportu dzierżawionych elementów ponosi "Najemca"
- 3."Najemca" zobowiązuje się do korzystania z elementów szalunków zgodnie z ich przeznaczeniem i instrukcją obsługi, dostarczoną "Najemcy" wraz z elementami.
- 4.Zwracane elementy szalunkowe muszą być oczyszczone i zakonserwowane olejem szalunkowym.
- 5.W razie stwierdzenia podczas zwrotu ich zabrudzenia i nie zakonserwowania Najemca" zostanie obciążony kosztami czyszczenia i konserwacji w wysokości : 50,00 zł/r-h plus koszt oleju szalunkowego
- 6.Za elementy zagubione lub uszkodzone w okresie najmu "Najemca" zapłaci "Wynajmującemu" ich 100% równowartość podaną w załączniku Nr 1 do umowy.

& 4

1.Z tytułu dzierżawy elementów szalunkowych fundamentowych "Najemca" zobowiązuje się do zapłaty czynszu dobowego

w wysokości : _____

1a. Wpłacono kaucję

w wysokości : _____
rachunek nr. 95 1140 2004 0000 3102 7548 6170

- 2.Za każdy dzień zwłoki zwrotu wydzierżawionych elementów naliczony zostanie czynsz w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty.
- 3.W przypadku zawarcia umowy na okres krótszy niż 1 miesiąc, czynsz będzie liczony według stawek umownych.
- 4.Faktury za wynajem wystawiane będą z góry.
- 5."Najemca" upoważnia "Wynajmującego" do wystawienia Faktury Vat bez podpisu.
- 6."Wynajmujący" ma prawo w przypadku zwłoki należności z tytułu dzierżawy zobowiązać "Najemcę" do zapłaty odsetek w wysokości ustawowej, a także ma prawo do odebrania sprzętu z placu budowy na koszt "Najemcy" bez możliwości odwołania się z tytułu poniesionych strat.
- 7."Wynajmujący" oświadcza, że jest płatnikiem VAT-NIP 642-298-13-31
- 8."Najemca" oświadcza, że jest płatnikiem VAT-NIP _____

& 5

- 1.Przedmiot umowy nie może być podnajmowany ani oddawany w użytkowanie osobom trzecim.
- 2."Wynajmujący" zastrzega sobie prawo kontroli sposobu użytkowania szalunków.
- 3.Wszelkie sposoby będą rozstrzygane przez właściwy terenowo Sąd dla " Wynajmującego "
- 4.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 5.Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
- 6.Integralną część umowy stanowią :
- załącznik nr 1 - zestawienie wartości dzierżawionych szalunków
- 7.Termin zwrotu wydzierżawionych szalunków _____
- 8.Okres wynajmu szalunków Tekko minimum 10dni
- 9.Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 1- ym egzemplarzu dla każdej ze stron.
- 10.Wydawanie i zwrot towaru w godzinach **7-14**

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA